

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigitee 45 Tartu–Räpina–Värskas km 11,359 asuva Luunja silla rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Rekonstrueerimine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Mart Michelis
2.4.Ametniku ametinimetus:	Projekteerimise üksuse juhataja
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Teehoiukava
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetleja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	43202:004:0044; 50101:001:0548; 50101:001:0553; 43201:002:0347; 43201:001:2095; 29101:001:0421; 50101:001:0013; 50101:001:0019; 29101:001:0901; 29101:001:0035.
4.2.Koha-aadress:	Tartu maakond Luunja vald (Luunja alevik, Sirgu küla) ja Kastre vald (Vana-Kastre küla)
<i>Projekteeritava teelõigu asukohaskeem on esitatud lisa 1.</i>	
<i>* Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee katastriüksused ning need katastriüksused, mida läbib lisa 3 näidatud kavandatav teekoridor. Projektlahenduse koostamisel võib osutuda vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	Luunja sild (nr 544) on viieavaline konsoolidega gerbertalasild mis ületab Emajõe. Silla pikkus on 103,8 m ja laius 10,72 m. Sõidutee gabariit sillal on 8 m. Sild on ehitatud 1953. aastal ja remonditud 1998. aastal. Teelõigu aasta keskmine ööpäevane liiklussagedus oli teeregistri 2021. aasta andmetel 3871 autot ööpäevas, millest raskeliiklus oli 6%. Kummalgi pool Luunja silda, ligikaudu 600 m kaugusel, asuvad ristmikud (Luunja-Kavastu ja Vana-Kastre1 ristmik)

	<p>kuhu on rajatud bussipeatustesse pääsemiseks jalgratta- ja jalgteed ning jalgteed. Luunja sillal jalgratta- ja jalgteed puudub.</p> <p>Luunja sild on Tartu linna ja Peipsi järve vahel ainus maantee-sild üle Emajõe.</p> <p>Luunja sild ei vasta kaasaegsetele gabariidi- ja koormusnõuetele. Silla keskmisel aval on armatuuri tugev rooste. Hüdroisolatsiooni kehva seisukord ja lekkiv vuuk on põhjustanud betoonplaadi, vahesammaste ja põiktalade murenemise. Tugiosad on roostes. Servaprussil on ääreplekk lagunenu, roostes ja betoonil on veekahjustused ning mahupraod. Betoonist trepp on murenenu. Metallist käsipuude ühenduskohad ja poldid on tugevalt roostes.</p>
5.1.2. Projekti eesmärk	<p>Olemasoleva Luunja silla asemele uue silla kavandamine, ehitusaegseid ümbersõite vältides.</p> <p>Jalakäijate ja jalgratturite liiklusohutuse taseme tõstmine Luunja-Kavastu ja Vana-Kastre1 ristmike vahelisel lõigul.</p> <p>Tehniliselt vajaliku teemaa määramine.</p>
5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	90 km/h, põhjendatud juhtudel madalam
5.1.4. Projekteerimise lähtetase	rahuldav
5.1.5. Sõiduradade arv	2
5.1.6. Sõidutee ristlõige	0,5+1,0+3,5+3,5+1,0+0,5m
5.1.7. Jalgratta- ja jalgteed laius	3 m
5.2. Teega seotud rajatised - Luunja sild (nr 544)	
5.2.1.	Projekteerida olemasoleva Luunja silla kõrvale (sisekurvi, Peipsi järve poole) uus sild, mis võimaldab ehituse ajal säilitada liiklus olemasoleval Luunja sillal ning vältida ehitusaegseid ümbersõite.
5.2.2.	Uus sild projekteerida võimalikult lähedale olemasolevale sillale, et optimeerida maakasutust ja teetööde mahtu silla pealesõitude kokkuviimisel olemasoleva teega.
5.2.3.	Arvestada silla projekteerimisel eriveoste koormusega 3600 kN.
5.2.4.	Koostada olemasoleva Luunja silla lammutusprojekt.
5.3. Riigitee, sh ristmikud ja mahasõidud	
5.3.1.	Lähtuda majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisast „Maanteede projekteerimisnormid“ ning Transpordiameti juhendist „Riigiteede ristlõike valimise juhend“.
5.3.2.	Projektiga käsitleda kogu Luunja-Kavastu ja Vana-Kastre1 ristmike vahelist lõiku (näidatud lisas 2).
5.3.3.	Riigitee ümberehitamine näha ette minimaalses tehniliselt vajalikus lõigus. Kavandatava teekoridori põhimõtteline paiknemine on näidatud lisas 3 (joonisel on punaste joonte vahe 30 m ning katkendjoonte vahe 40 m).
5.3.4.	Näha ette projektiga hõlmatud alal olemasolevate mahasõitude remont vastavalt mahasõidu tüüplahendustele või mahasõidu likvideerimine, kui mahasõit on ebavajalik või dubleeriv (näiteks: samale kinnistule mitu mahasõitu). Täiendavaid mahasõite projektiga mitte kavandada.

5.3.5. Juhul, kui ehitusprojekti tulemusena kaob mõnele kinnistule või kinnistu osale juurdepääs, tuleb projektiga tagada ja lahendada uus juurdepääs.		
5.4.Bussipeatused		
5.4.1. Juhul kui projekteeritav lõik ulatub olemasolevate bussipeatusteni, projekteerida ümber ka bussipeatused		
5.5.Kergliiklusteed		
5.5.1. Projekteerida projektiga käsitletavale lõigule (näidatud lisas 2) jalgratta- ja jalgtee, mis ühendab omavahel Luunja-Kavastu ja Vana-Kastre1 ristmikul asuvad jalgratta- ja jalgteed.		
5.5.2. Jalgratta- ja jalgtee kavandamisel lähtuda Transpordiameti juhendist „Kergliiklustaristu kavandamise juhend“.		
5.6.Teevalgustus – ei kavandata		
5.7.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused		
5.7.1. Katend projekteerida kasutusajaga vähemalt 20 aastat.		
5.7.2. Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Vajadusel projekteerida pinnavete ärajuhtimissüsteemide ehitamine, ümberehitamine ja puhastamine (sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel katastriüksustel).		
5.7.3. Koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa võõrandamise protsessi läbiviimiseks.		
5.8.Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded		
5.8.1. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.		
5.8.2. Taotlema tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad.		
5.8.3. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 45 Tartu–Räpina–Värskas km 11,359 asuva Luunja silla rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.		
5.8.4. Projekteerimisel arvestada eriveoste marsruutidega.		
5.9.Haljastuse ja heakorra põhimõtted		
5.9.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti kodulehel olevatest juhistest „Kasutus- ja hooldusjuhendi koostamise põhimõtted“ ja „Riigiteede haljastustööde juhise“.		
5.9.2. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.		
5.10. EHITUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus, maaradari kasutamine on lubatud.
<input checked="" type="checkbox"/>	Hüdroloogilised uuringud ja arvutused	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus.
5.11. MUUD PROJEKTI KOOSSEISUS TEOSTATAVAD UURINGUD		
<input type="checkbox"/>	Liiklusuuringud ja -prognoos	Ei kavandata.
<input type="checkbox"/>	Kergliiklustee vajaduse hindamine	Ei kavandata.

<input checked="" type="checkbox"/>	Mürauring	Koostada mürauring Sillaveere kinnistuga (50101:001:0013) piirneval lõigul, mis peab käsitlema ehituse järgset ja prognoositavat olukorda vastavalt keskkonnaministri 16.12.2016 määrusele nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ toodud tingimustele.
5.12. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Keskkonnamõjude eelhindamine	Enne ehitusloa andmist
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõju hindamine	Enne ehitusloa andmist
<input type="checkbox"/>	Ei kohaldu	

Koostas: Tiit Vunk, projekteerimise üksuse projektijuht

Lisad: 1. Luunja silla asukohaskeem
2. Projektiga käsitletav lõik
3. Kavandatav teekoridor